

Eladó Téglalakás, 48 m², Esztergom

38 990 000 Ft (~100 523 €)



Adatlap sorszáma:	#712300017
Szobák:	1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Dinnyés Nóra Zsuzsanna
Irodavezető

+36 70 778-0334
nora.dinnyes@dn-ingatlan.hu

Földszinti téglalakás eladó a vasútnál!

Földszinti téglalakás eladó a vasútnál!

Megvételre kínálok Esztergomban egy téglalakást, ami egy patinás nagypolgári ház földszintjén helyezkedik el. Parkolás a zárt udvarban, közvetlenül a lakás bejáratánál lehetséges. A 49 négyzetméteren helyet kapott egy előszoba, konyha, speiz, fürdőszoba és egy szoba, mely ablakai az udvarra néznek. Utóbbi burkolata parketta, a többi helyiségben linóleum. A fa ablakok zsalugáterrel felszereltek. Az otthon melegéről gáz konvektoros fűtés gondoskodik, a meleg vizet villanybojler szolgáltatja. Az ingatlan egy korszerűsítés, személyre szabás után meghitt otthonává válhat leendő lakójának, igény szerint akár két szobássá is alakítható. A lakáshoz tartozik egy alagsori kb 10 nm-es tároló. A lokációt, fekvést tekintve remek, udvari elhelyezkedése miatt csendes, de kiváló közlekedésű. A közelben óvoda, iskola, Tesco, benzinkút, vegyesbolt, zöldséges, dohánybolt található, busz- és vasútállomás karnyújtásnyira. A közeli gyárak számtalan munkalehetőséget biztosítanak, ingázóknak Budapest-Esztergom menetidő 50 perc. Ajánlom egyedülállóknak, pároknak, vagy befektetőknek bérbeadás céljából. Amennyiben hirdetésem felkeltette érdeklődését, vagy bővebb információra van szüksége, hívjon a megadott számon telefonon vagy WhatsAppon. Az ingatlan előzetes időpont egyeztetés után a hét bármely napján