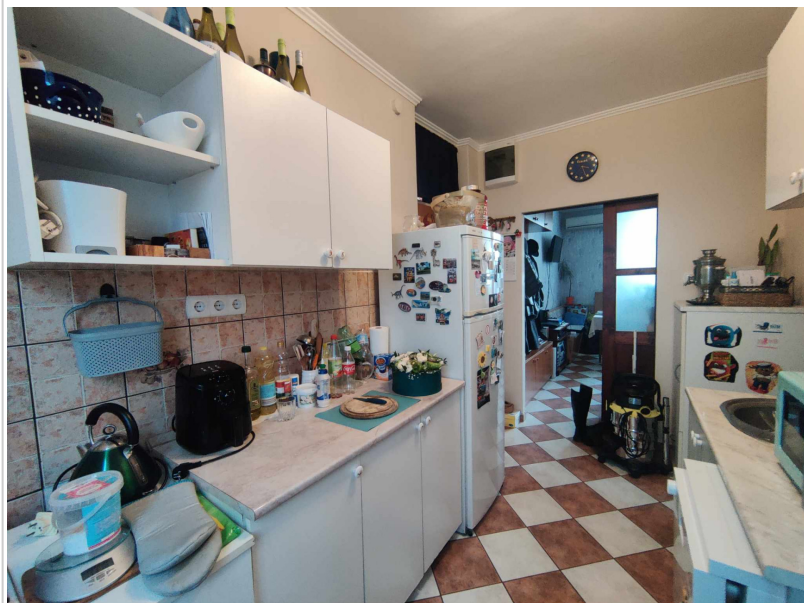


Eladó Téglalakás, 43 m², Esztergom

29 900 000 Ft (~77 193 €)



Adatlap sorszáma:	#712300020
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Villanyfűtés
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Dinnyés Nóra Zsuzsanna
Irodavezető

+36 70 778-0334
nora.dinnyes@dn-ingatlan.hu

Téglalakás eladó Szentgyörgymezőn!

Téglalakás eladó Szentgyörgymezőn!

Megvételre kínálok Esztergom kedvelt részén, Szentgyörgymezőn egy téglalakást, mely egy rendezett, világos lépcsőház első emeletén helyezkedik el. Az ingatlan jó közlekedésű, az óvoda szomszédságában található, ablakai a parkra nyílnak. A közeli biciklisúton a belváros néhány perc alatt megközelíthető, de sétatávolságra élelmiszer- és vegyesbolt, Lidl, benzinkút, zöldséges, virágüzlet, dohánybolt, óvoda, iskolák, posta, buszmegálló is megtalálható, minden, ami a hétköznapi életben nélkülözhetetlen. A 43 nm-en helyet kapott hálószoba egy fürdőszoba-wc, egy konyha és egy tágas, világos nappali. Utóbbi két helyiség akár egybe is nyitható, eredményeként egy modern konyha-étkező-nappali alakul ki. Az ingatlan jó állapotú, fűtéséről egy 6 kW-os elektromos kazán gondoskodik, a meleg vizet villanybojler szolgáltatja. A nappaliba egy légkondicionálót is felszereltek. A helyiségek burkolata járólap, illetve laminált padló. Az épület kívülről 10 cm- szigetelést kapott. A lakáshoz tartozik egy kb 3 nm-es tároló. A közös költség 7300 ft. Az ingatlan egy személyre szabás, tisztasági festés után meghitt otthonává válhat leendő lakójának. Ajánlom összeköltözőknek, egyedülállóknak, diákoknak, idősebb pároknak egyaránt, vagy akár befektetőknek bérbeadás céljából. Amennyiben hirdetésem felkeltette