

Eladó Családi ház, 122 m², 524 m² telek, Dömös

46 700 000 Ft (~120 566 €)



Három szobás családi ház eladó Dömösön

Megvételre kínálok a dunakanyar egyik legkedveltebb településén, Dömösön egy családi házat.

Az ingatlan a település egyik forgalomtól elzárt csendes mellékutcájában található.

A '80-as évek elején épült családi ház 122 nm alapterületű, ehhez tartozik egy külön helyrajzi számon nyilvántartott 402 nm-es terület.

A két szintes lakóház téglából épült, 2021-ben részleges felújításon esett át, melynek keretein belül a nyílászárókat műanyagra cserélték, redőnnel, szúnyoghálóval szerelték fel. A ház 10 cm külső hászigetelést kapott, a nyílászárókat műanyagra cserélték, redőnnel, szúnyoghálóval szerelték fel, kicserélték a villanyvezetékeket, új radiátorokat szereltek fel, korszerűsítették a fűtésrendszert. Az otthon melegéről központi fűtés gondoskodik, mely vegyes tüzelésű- illetve elektromos kazánról is üzemeltethető. A konyhában és a fürdőszobában padlófűtés van, mindezek mellett egy gáz cirko kazán is rendelkezésre áll. A meleg vizet villanybojler szolgáltatja. A tetőt zsindeley fedi. Az alsó szinten helyet kapott egy konyha, egy speiz, egy fürdőszoba és egy szoba. Utóbbi helyiség közvetlen kapcsolattal rendelkezik a szerelőaknával garázzsal, így igény szerint a lakótér tovább növelhető.

A felső szinten kettő külön nyílú szoba került kialakításra, melyek közül az egyik

Adatlap sorszáma: #712300064

Szobák: 3

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Felújítás alatt

Külső állapot: Jó

Fűtés: Villanyfűtés

Építés éve: 1981

Felújítás éve: 2021

Kilátás: Részpanoráma

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Garázsban

Bútorozottság: Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Dinnyés Nóra Zsuzsanna
Irodavezető

+36 70 778-0334
nora.dinnyes@dn-ingatlan.hu