

Eladó Családi ház, 187 m², 1 796 m² telek, Esztergom

179 990 000 Ft (~449 279 €)



Adatlap sorszáma:	#712300027
Szobák:	6
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Dinnyés Nóra Zsuzsanna
Irodavezető

+36 70 778-0334
nora.dinnyes@dn-ingatlan.hu

Többgenerációs családi ház eladó Esztergomban, vállalkozási célra is!

Többgenerációs családi ház eladó Esztergomban, vállalkozási célra is!

Megvételre kínálok Esztergomban egy nagy méretű, három szintes családi házat. Az 1796 nm-es gyönyörűen gondozott telken számos termő gyümölcsfa nő, a kocsibejárót több sor szakszerűen művelt szőlősor szegélyezi. Az udvar egyik része füvesített, a másik térkővel borított. Az ingatlan minden közművel ellátott. A 2000-es években épült, minden igényt kielégítő ház mindhárom szintje beépítésre került, így három generációs családnak, többgyermekeseknek ajánlom, de főúti elhelyezkedése révén kiválóan alkalmas szálláshely szolgáltatásra, vagy akár panzió üzemeltetésére is. Néhány száz méteren belül benzinkút, dohánybolt, Lidl áruház, óvoda, általános- és középiskola, orvosi rendelő, gyógyszertár, zöldséges, posta buszmegálló játszótér található, minden, ami a hétköznapi élethez nélkülözhetetlen. A lakóházat folyamatosan gondozták, karban tartották, egy tisztasági festés után meghitt otthonává válhat leendő lakójának. A téglaeépítésű ház teljesen tehermentes, 1/1 -es tulajdonú. A központi fűtés gáz-cirko kazánal biztosított, de egy vegyes tüzelésű kazán is rendelkezésre áll. A nappaliban egy impozáns kandalló épült. A tető héjalása cserép. A földszinten egy hatalmas, gyönyörű konyha-étkező, egy tágas szép nappali, egy nagy méretű modern hálószoba, egy fürdőszoba, vendég wc és