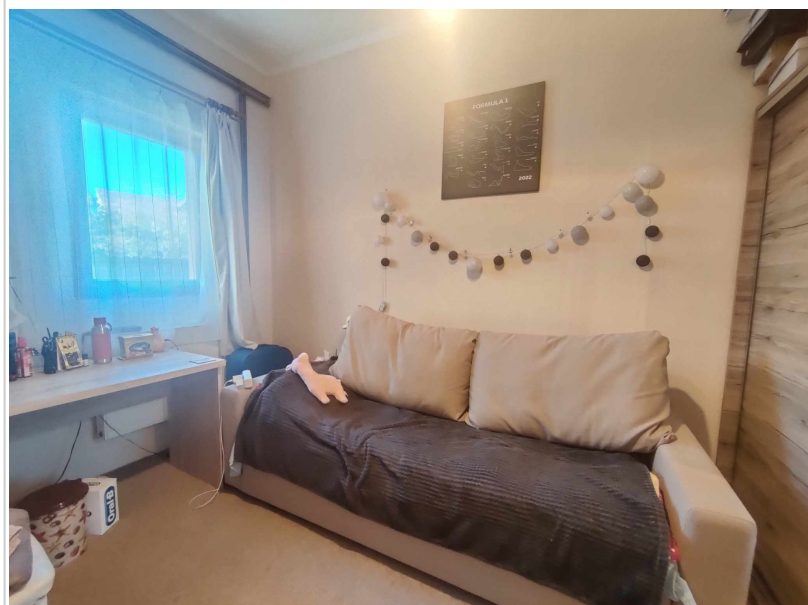


Eladó Sorház, 62 m², 150 m² telek, Esztergom-Kertváros

34 900 000 Ft (~84 135 €)



Adatlap sorszáma:	#712300039
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Dinnyés Nóra Zsuzsanna
Irodavezető

+36 70 778-0334
nora.dinnyes@dn-ingatlan.hu

Eladó sorház a Palatinusz-tó közvetlen közelében!

Eladó sorház a Palatinusz-tó közvetlen közelében!

Megvételre kínálok Dorog és Esztergom-Kertváros határában, a Bocskai soron egy ingatlant. A téglafalazatú épület kinézetre sorház, de a tulajdonosok társasházat alapítottak. Az összességében 1300 nm-es területből minden lakó a kialakult rend szerint használja a lakásához tartozó udvarrészt. A hirdett ingatlan kettő, egyenként 31 nm-es lakás összenyitásából alakult ki, jelenleg is két helyrajzi számon szerepel. A 62 nm-en helyet kapott egy előszoba, egy nappali, kettő külön nyíló szoba, egy konyha, egy fürdőszoba és egy wc. A nappaliból a hátsó teraszon át jutunk a hangulatos, növényekkel tarkított udvarra. A terasz mögött két tároló áll. A konyhából a másik teraszra lépünk, aminek közvetlen kijárása van a Tó-közre, így az ingatlan nem csak az udvar, hanem az utca felől is megközelíthető. Innen a Palatinusz-tó néhány perc sétatávolságra található. A lakás jó állapotú, rengeteg lehetőséggel. Igény szerint a konyha visszahelyezhető a nappaliba, ahol megtartották az eredeti kiállításokat, így egy plusz szobát nyerhetünk. A szobák burkolata laminált padló, illetve padlószőnyeg, a többi helyiségbe járólapot tettek le. A nyílászárók fából készültek, dupla rétegű üvegezéssel, a teraszajtó műanyagból van. A villanyvezetékeket rézre cserélték, nappali és éjszakai áram is rendelkezésre áll.