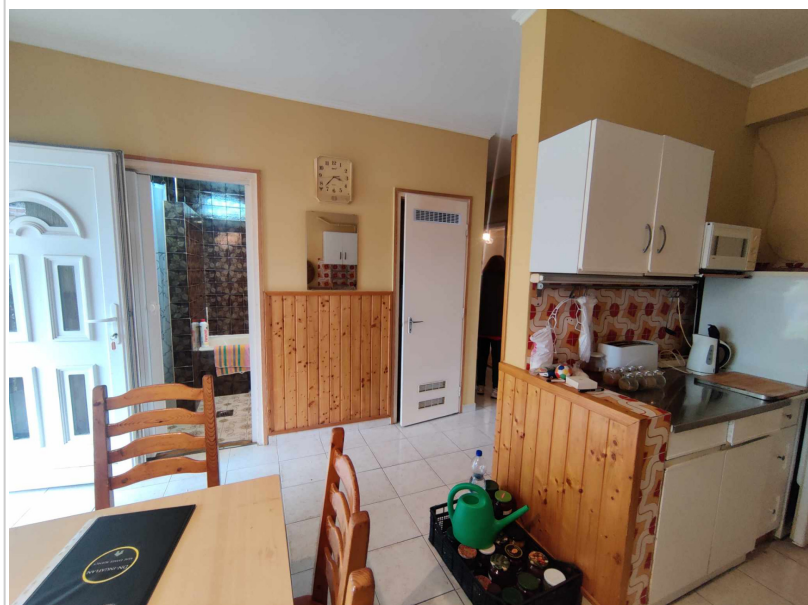


Eladó Családi ház, 120 m², 498 m² telek, Nyergesújfalu

59 990 000 Ft (~146 406 €)



Családi ház eladó Nyergesújfalu

Megvételre kínálok Nyergesújfalu egyik legkedveltebb részén egy nagy méretű családi házat.

Az ingatlan a város egyik zsákutcájában található, átmenő forgalom nincs. A környék rendkívül csendes, nyugodt, az utcát igényes térkő borítja.

A 498 négyzetméteres saroktelken álló ház a '80-as évek derekán épült téglából, az utolsó felújítás 15 éve történt, melynek keretein belül korszerűsítették a fűtést, és beépítették a tetőteret.

Az alsó szinten egy étkező-konyha, egy fürdőszoba, wc, speiz, 3 szoba, egy kazánhelyiség széntárolóval és egy garázs található. Utóbbi helyiség teteje egyben a felső szint terasza, ahonnan a közeli hegyekre látunk rá.

A felső szint a lakáson keresztül, illetve a garázs melletti külső lépcsőn át is megközelíthető. Itt helyet kapott egy fürdőszoba, és három különnyíló szoba. A nappaliban a víz- és csatornahálózat kiépítése megtörtént, így egy konyhapult beszerelésével könnyűszerrel nappali-konyhává alakítható. Ezáltal lehetőség nyílik a "rezsikvóta" megduplázására.

Az otthon melegéről gáz-cirkó kazán gondoskodik, mely a meleg vizet is szolgáltatja, de egy gáz bojler is rendelkezésre áll.

Adatlap sorszáma: #712300063

Szobák: 6

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Jó

Külső állapot: Jó

Fűtés: Cirkó

Építés éve: 1983

Felújítás éve: 2010

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Bútorozottság: Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Dinnyés Nóra Zsuzsanna
Irodavezető

+36 70 778-0334
nora.dinnyes@dn-ingatlan.hu