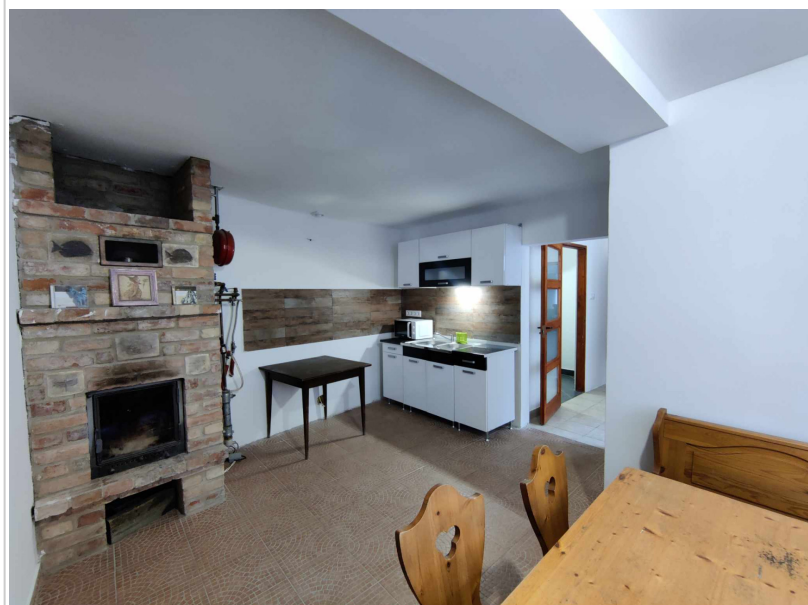


Eladó Családi ház, 78 m², 226 m² telek, Esztergom

48 990 000 Ft (~119 561 €)



Családi ház eladó Szenttamáson

Megvételre kínálok Esztergom egyik legfrekvenciáltabb részén, a Szenttamáson egy három szobás családi házat.

E történelmi városrész jellegzetessége a kis méretű telkek, szűk utcák.

A régi házak folyamatosan szépülnek, megtartva ezzel a környék hangulatát.

Az ingatlan egy a közelmúltban felújított, díszburkolattal ellátott utcában található, minden közművel ellátott. Az utca ezen részére a zárt sorú beépítés jellemző.

A 226 nm-es telken egy 78 nm-es ház áll, melyben helyet kapott egy előtér, egy étkező-konyha, egy fürdőszoba, egy wc és három szoba. Utóbbi helyiségek közül kettő egymásból nyílik.

Az ingatlan az elmúlt években folyamatos felújításon esett át, melynek keretén belül kicserélték a víz- és elektromos vezetékeket, az utcafronti ablakokat és a bejárati ajtót műanyagra cserélték, új radiátorokat, egy Bosch bojler, és egy modern Gree márkájú hűtő-fűtő klímát szereltek fel.

Felújították a vizesblokkokat, melyeket járólappal burkoltak, a szobákba laminált padlót tettek le.

A épület kívülről 10 cm hőszigetelést, és új lábazatot kapott, kicserélték a

Adatlap sorszáma: #712300066

Szobák: 3

Építési mód: Vegyes

Belső állapot: Felújított

Külső állapot: Felújított

Fűtés: Cserépkályha - fa, szén

Építés éve: 1960

Felújítás éve: 2019-2023

Kilátás: Udvari

Tájolás: Délnyugat

Komfort: Komfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Gázcsanak a telken

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Udvarban

Bútorozottság: Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Dinnyés Nóra Zsuzsanna
Irodavezető

+36 70 778-0334
nora.dinnyes@dn-ingatlan.hu