

Eladó Sorház, 73 m², 123 m² telek, Dunabogdány

14 990 000 Ft (~36 137 €)



Adatlap sorszáma:	#712300068
Szobák:	3
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1964
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Optikai
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Dinnyés Nóra Zsuzsanna
Irodavezető

+36 70 778-0334
nora.dinnyes@dn-ingatlan.hu

Három szobás családi ház eladó Dunabogdányban

Megvételre kínálok a Dunakanyar kedvelt településén, Dunabogdányban egy sorházi ingatlant.

A Hatház utcáról nyíló 123 nm-es telken álló ház a hatvanas évek derekán épült, majd a hetvenes évek végén kibővítették. A ház előtt növényekkel tarkított, hangulatos előkert található.

Parkolás közterületen lehetséges, ingyenesen.

A ház kívülről átlagos, belül felújítandó állapotú, majdnem teljes egészében alapincézett. A tető szerkezete jó, héjalása cserép, a tetőtér beépíthető.

Az ingatlan minden közművel ellátott, saját mérőórákkal rendelkezik.

Az épületnek két bejárata van, így akár két elszeparált lakrész is kialakítható.

A 73 nm-en helyet kapott 3 szoba, egy előszoba, egy konyha egy étkező, egy fürdőszoba és egy wc.

Az otthon melegéről gázkonvektoros fűtés gondoskodik, a melegvizet villanybojler szolgáltatja.

Ha ön egy jó ár-érték arányú ingatlant keres, melyet saját igényei szerint alakíthat ki, megtalálta. Az ingatlan egy felújítást, korszerűsítést követően meghitt otthonává válhat leendő lakójának.

Lokációját tekintve kiváló, 10 perc sétatávolságra elérhető a 11-es főút, ahol boltok, hentesüzlet, pékség, étterem, orvosi rendelő, illetve buszmegálló