

Eladó Családi ház, 210 m², 1 250 m² telek, Kesztlöc

129 900 000 Ft (~313 261 €)



Adatlap sorszáma: #712300083

Szobák: 8

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Újszerű

Fűtés: Gázkazán

Építés éve: 2021

Kilátás: Udvari

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Garázsban

Energ. tan.: BB

Új építésű két generációs ház eladó Kesztlöcön

Megvételre kínálok Kesztlöcön egy két szintes családi házat.

Az összközműves ingatlan a falu csendes, nyugodt részén, a Csévi utcában található.

Az 1250 nm-es telken álló házat 2021-ben kezdték építeni, de az építkezés még nem fejeződött be.

A felső szint falazata 30-as téglá 15 cm-es szigeteléssel, az alsó szint 38-as téglából épült, és 10 cm-es hőszigetelést kapott.

A felső szint elkészült, itt található három külön nyíló szoba, egy nappali, egy folyosó, egy fürdőszoba, külön wc és egy étkező-konyha. Utóbbi helyiség egy 12 nm-es, a hátsó kertre néző teraszban folytatódik.

A szobákat laminált lappal, a többi helyiséget járólappal burkolták.

A nyílászárók műanyagból készültek, két légkamrás üvegből, szobánként egy ablak szúnyoghálóval felszerelt.

Az alsó szint még építés alatt áll. A nyílászárók bent vannak, a burkolatokat letették. Ezen a szinten helyet kapott négy szoba, egy konyha, fürdőszoba és külön wc, illetve egy nagy méretű fűthető garázs. Itt található a ház gépészete, beleértve a gázkazánt, mely a fűtésről és a meleg vízről is gondoskodik.

Hőleadóként padlófűtést építettek ki.

A gázzámla fűtési időszakban sem haladja meg a havi 20.000 Ft-ot.

Az Ön kapcsolattartója:



Dinnyés Nóra Zsuzsanna
Irodavezető

+36 70 778-0334
nora.dinnyes@dn-ingatlan.hu