

# Eladó Étterem, vendéglő, cukrászda, 210 m<sup>2</sup>, 614 m<sup>2</sup> telek, Visegrád

**229 000 000 Ft** ( ~562 350 € )



**Adatlap sorszáma:** #712300103

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Jó

**Külső állapot:** Jó

**Fűtés:** Gázkazán

**Építés éve:** 0

**Kilátás:** Vegyes

**Komfort:** Dupla komfort

**Villany:** Bevezetve (230 - 400 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Bútorozottság:** Bútorozott

**Akadálym.:** Részben akadálymentesített

**Eladó bejárattal étterem berendezéssel együtt!**

**Eladó bejárattal étterem berendezéssel együtt!**

Visegrádon eladó egy 614 m<sup>2</sup> területű telken fekvő 210 m<sup>2</sup> alapterületű bejárattal étterem teljes berendezéssel együtt.

Az ingatlan Visegrádon, a Dunakanyarban fekszik. Az ingatlantól néhány perc sétányira

található a Duna, melynek partján hajó-, valamint kompkikötők.

A Fellegvár akár autóval, akár gyalogosan megközelíthető, mely közelében további

szabadidős, valamint sportolási lehetőségek találhatók: bob, sípálya, de a hegyen található

vadspark is.

Szépen gondozott, zöldövezeti környezetben fekszik, parkok, fás, füves területek veszik

körbe.

Az ingatlan megközelíthetősége kedvező, akár autóval, akár busszal, vagy hajóval, de a

Duna túloldaláról komppal is megközelíthető.

Az épület 2 részből áll; elől található az étterem, hátul pedig egy lakás.

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Dinnyés Nóra Zsuzsanna**  
Irodavezető

+36 70 778-0334  
nora.dinnyes@dn-ingatlan.hu