

Eladó Irodaház, 382 m², 561 m² telek, Esztergom

179 999 000 Ft (~456 306 €)



Adatlap sorszáma:	#712300129
Szobák:	14
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Eladó üzlethelyiségek Esztergom belvárosában!

Eladó üzlethelyiségek Esztergom belvárosában!

Az ingatlan a belvárosban helyezkedik el. Fő falai és válaszfalai is téglából épültek. Az épület 3 szintes és tartozik hozzá egy pince helyiség is. Körülbelül 30 éve üzletházként üzemel.

Az ingatlan Esztergom belvárosában, műemléki jelentőségű területen, üzletházak és üzlethelyiségek között fekszik.

Megközelíthetősége az itt közlekedő távolsági és helyi járatú buszok révén kedvező.

Az 561 m² területű telken fekvő 3 szintes üzletház 19 üzlethelyiségből, 2 lakásból és egy pince helyiségből áll.

Az üzletek közül 3 darab utcafrontról nyílik, a többi a belső udvarról megközelíthető. A lakások az emeletről nyílnak, tetőtér beépítéssel rendelkeznek.

Jelen értékesítés tárgyát a 3 db utcafronti, 10 db belső udvarról megközelíthető üzlethelyiség és a pince helyiség képezik. (Az alaprajzokon II. és III. számú, zöld és rózsaszín jelölésű üzlethelyiségek)

Az üzlethelyiségek mindegyike saját mosdóval és saját villanyórával ellátott, azonban a fűtésükről 1 gázkazán gondoskodik, melyhez egy gázóra tartozik és a

Az Ön kapcsolattartója:



Dinnyés Nóra Zsuzsanna
Irodavezető

+36 70 778-0334
nora.dinnyes@dn-ingatlan.hu