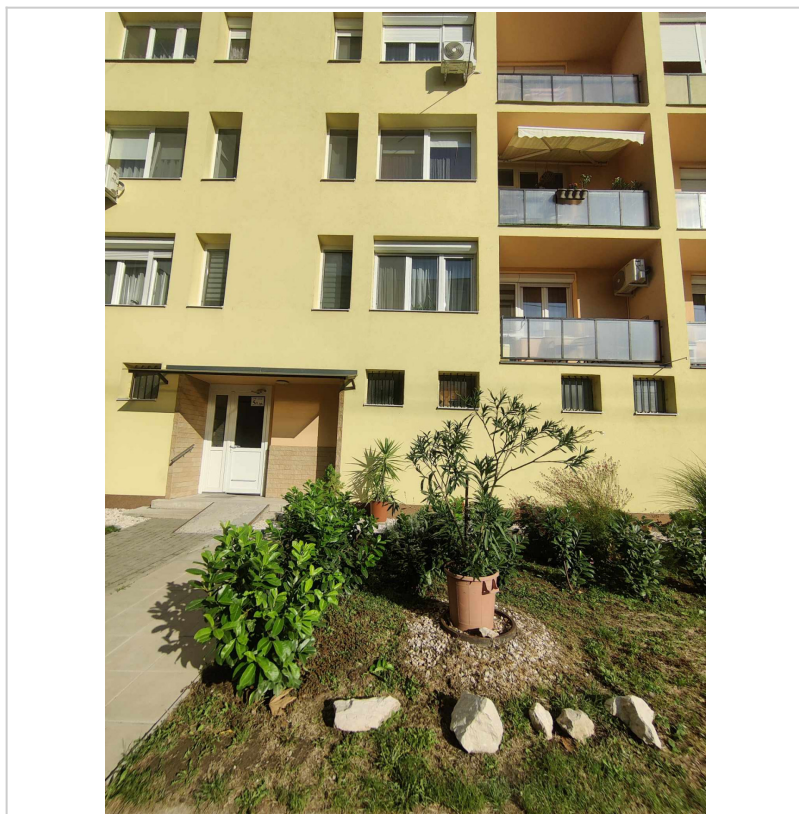


Eladó Téglalakás, 58 m², Nyergesújfalu

24 990 000 Ft (~62 217 €)



Felújítás alatt álló lakás eladó a Tó utcában

Megvételre kínálok Nyergesújfalu a Tó utcában egy két szobás lakást.

A hirdetett ingatlan a környék egyik legszebb, frissen felújított épületében található.

A házat kívülről szigetelték, szépen lefestették. A nyílászárókat műanyagra cserélték, a lépcsőházat is kifestették, díszítették. A lakók az épület környezetét szépen gondozzák, a ház előtt mutatós virágoskert pompázik.

A lakás a tiszta, világos lépcsőház földszintjén foglal helyet.

Az 58 nm-en helyet kapott egy előszoba, egy konyha, egy fürdőszoba, és két egymásból nyíló szoba.

Tulajdonosai az elmúlt évben megkezdték a felújítást, melynek keretein belül új bejárati ajtót, és műanyag ablakokat építettek be. Utóbbiakat redőnyvel és szúnyoghálósval szerelték fel.

Kibontották a konyhát, a villanyvezetékeket részben újra húzták. A fűtőcsöveket kicserélték, a szobákba új radiátorokat, a fürdőszobába egy törölköző szárító radiátort szereltek fel.

A további munkálatokat a leendő tulajdonos saját igényei szerint végezheti el.

Egy átalakítással a szobák akár külön nyílóvá is tehetőek.

Az otthon melegéről egyedi mérős távfűtés gondoskodik, mely a meleg vizet is szolgáltatja.

Adatlap sorszáma:	#712300137
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítás alatt
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Távfűtés egyedi méréssel
Építés éve:	0
Kilátás:	Parkra néző
Tájolás:	Kelet
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Dinnyés Nóra Zsuzsanna
Irodavezető

+36 70 778-0334
nora.dinnyes@dn-ingatlan.hu