

Eladó Családi ház, 125 m², 946 m² telek, Bajót

59 900 000 Ft (~147 095 €)



Nagy méretű családi ház eladó Bajóton

Megvételre kínálok Bajóton egy családi házat.

Az ingatlan a település fő útvonalán helyezkedik el, két helyrajzi számra tagolódik.

Az utcafronti 514 nm-es ingatlan lakóház, udvar, a hátsó 432 nm pedig udvar, gazdasági épületekkel. A két ingatlan között patak csordogál.

A lakóház 1980-ban épült téglából. Tulajdonosa az évek során folyamatosan újíttotta, korszerűsítette.

2016-ban felújították a tetőt, lecserélték a cserépfedést, új ereszcatornákat szereltek fel, majd 2024-ben a padlástertet 40 cm üveggyapot szigeteléssel látták el.

2018-ban a fűtést korszerűsítették, új radiátorokat is felszereltek.

Az alsó szint hasznos alapterülete 64 nm, itt helyet kapott egy előszoba, egy konyha-étkező, egy speiz, és kettő szoba, melyek közül az egyiket fürdőszobává alakították, de könnyűszerrel visszaállítható az eredeti funkciója.

Ezen a szinten található még egy helyiség, amelyet jelenleg tárolóként használnak, de itt található a kazán és egy wc is.

A felső szintre egy stabil fa lépcső vezet. A 61 nm-en kialakítottak egy fürdőszobát, és három egymástól külön nyíló szobát, melyeket egy előtér köt össze.

Adatlap sorszáma:	#712300166
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1980
Felújítás éve:	2018
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Részben akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Dinnyés Nóra Zsuzsanna
Irodavezető

+36 70 778-0334
nora.dinnyes@dn-ingatlan.hu