

Eladó Családi ház, 70 m², 795 m² telek, Esztergom-Kertváros

49 900 000 Ft (~122 475 €)



Adatlap sorszáma:	#712300180
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Vakolatlan
Fűtés:	Klímás hűtés-fűtés
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Dinnyés Nóra Zsuzsanna
Irodavezető

+36 70 778-0334
nora.dinnyes@dn-ingatlan.hu

Családi ház eladó Dorog és Esztergom kertváros határán

Megvételre kínálok egy családi házat Esztergom Kertvárosban, a Bocskai soron.

Az ingatlan Esztergom-kertváros és Dorog határán, családi házas övezetben fekszik. Az utca egyik oldala Esztergom, míg a másik oldala már Dorog közigazgatási területe.

A 975 nm-es belterületi ingatlan minden közművel ellátott, éjszakai és nappali áram is rendelkezésre áll, 3x16 A.

Az épület körülbelül 40 éve épült, téglából.

A lakóépület hasznos alapterülete 70 nm, helyet kapott benne 3 hálószoba, egy fürdőszoba, valamint egy konyha-étkező helyiség.

Az elmúlt években tulajdonosai részben felújították, melynek keretein belül a külső nyílászárókat műanyagra cserélték, redőnnel és szúnyoghálószerűvel szerelték fel. A tető cseréppel van fedve.

Az épület elektromos hálózata teljes felújításon esett át. A külső falak 10 cm hungarocell szigetelést kaptak, a színezést a leendő tulajdonos saját ízlése szerint végezheti el.

A szobákat laminált padlóval, a vizes helyiségeket hidegburkolattal burkolták.

Az otthon melegéről hűtő-fűtő klíma, és elektromos fűtőpanelek gondoskodnak, a fürdőszobába egy törölköző szárító radiátort is felszereltek.

A meleg vizet villanybojler szolgáltatja.