

Eladó Üzlethelyiség, 50 m², 162 m² telek, Csolnok

12 990 000 Ft (~32 490 €)



Adatlap sorszáma:	#712300188
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Felújításra szoruló
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Vízvezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna a telekhatáron

Az Ön kapcsolattartója:



Dinnyés Nóra Zsuzsanna
Irodavezető

+36 70 778-0334
nora.dinnyes@dn-ingatlan.hu

Üzlethelyiség eladó Csolnokon

Megvételre kínálok csolnokon egy üzlethelyiséget.

A tulajdoni lapon kivett üzlet, udvarként szereplő ingatlan a település főútván helyezkedik el, polgármesteri hivatal, üzletek, iskola, óvoda, buszmegálló néhány perc sétatávolságra elérhetőek.

A 162 nm-es telken két különböző időpontban épült, egymáshoz épített egy szintes, nyereg tetős épület helyezkedik el. Az épületek téglából épültek, beton alappal és aljzattal bírnak, az utcafronti rész 22, a hátsó 28 nm alapterületű.

Az épületben villany van (10 A), a víz- és csatornahálózat nincs csatlakoztatva.

Az épületek szerkezetileg jó állapotban vannak, a tető héjalása pala.

Az üzlet az utóbbi években takarmányboltként működött, de egy felújítás, átalakítás után bármilyen kereskedelmi-, vagy szolgáltatói célra alkalmas.

Lokációját tekintve kiváló, a parkolás megoldott, hasznosíthatósága sokoldalú.

Az ingatlan per-, teher-, és igénymentes, a vételár kiegyenlítését követően azonnal birtokba vehető.

Amennyiben hirdetésem felkeltette érdeklődését, vagy bővebb információra van szüksége, hívjon a megadott számon telefonon vagy WhatsAppon.