

Eladó Családi ház, 106 m², 619 m² telek, Pilismarót

99 900 000 Ft (~249 370 €)



Eladó teljesen felújított, 3 apartmanos vendégház Pilismarót központjában!

Pilismarót kedvelt részén, a Kishíd utcában kínálunk eladásra egy 619 m²-es telken fekvő, földszintes, 3 külön bejáratú apartmanból álló 106nm alapterületű ingatlant, mely jelenleg vendégházként üzemel és összesen 13 fő befogadására alkalmas.

A ház stílusában ötvözi a hagyományos és modern elemeket, így igazán különleges hangulatot áraszt.

Főbb jellemzők: • 2020-ban teljes körű felújítás: új tető, földem, gépészet, nyílászárók, burkolatok, szaniterek. • Külső falak 10 cm vastag dryvit szigeteléssel, a földemben 20 cm kőzetgyapot szigeteléssel. • 3 rétegű üvegezésű, egyedi gyártású Hofstädter fa nyílászárók. • Padlófűtés és központi fűtés kiállítások előkészítve, jelenleg elektromos fali panelekkel fűthető. • A meleg vizet energiatakarékos Ariston okosbojlerek biztosítják. • Mindhárom apartman saját konyhával és fürdőszobával rendelkezik, mindegyikben mosogatógép és mosógép is található. • Modern konyhai felszerelés: sütő, főzőlap, hűtőszekrény, mikró, kávéfőző. • Fürdőszobák: zuhanykabin, mosdó, WC, mosó- és szárítógép. • Az udvar rendezett, részben térkövezett, részben füvesített, 3 autó számára kényelmes parkolóhellyel. • Fedett szaletli a kertben. • Az ingatlan tetőtere jelenleg tárolóként funkcionál, de igény szerint lakótérre is alakítható. Elhelyezkedés: Csendes, családi házas környezet, ugyanakkor

Adatlap sorszáma: #712300194

Szobák: 4

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Felújított

Külső állapot: Felújított

Fűtés: Infrapanel

Építés éve: 0

Felújítás éve: 2020

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Gázvezeték a telek előtt

Parkolás: Udvarban

Bútorozottság: Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Dinnyés Nóra Zsuzsanna
Irodavezető

+36 70 778-0334
nora.dinnyes@dn-ingatlan.hu