

Eladó Panellakás, 67 m², Esztergom

47 990 000 Ft (~121 586 €)



Adatlap sorszáma:	#712300132
Szobák:	3
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Távfűtés
Építés éve:	0
Kilátás:	Parkra néző
Tájolás:	Kelet-nyugat
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen

Az Ön kapcsolattartója:



Dinnyés Nóra Zsuzsanna
Irodavezető

+36 70 778-0334
nora.dinnyes@dn-ingatlan.hu

Ritka lehetőség a Bánomin

Megvételre kínálok Esztergom kedvelt részén, a Bánomi lakótelepen egy felújított lakást, mely egy tiszta, világos lépcsőházban található, egyik oldalról földszinti, míg a másiktól magasföldszinti elhelyezkedéssel. A lépcsőház ablakai műanyagok, falait egyedi, kézzel készített mandala képek díszítik. A lakás egyedi elhelyezkedésű, falszomszédja nincsen, az alatta üzemelő hőközpont a téli időszakban kellemes padlófűtés érzetet biztosít. Az otthon melegéről távfűtés gondoskodik, mely a meleg vizet is szolgáltatja. Az 67 nm-en helyet kapott egy előszoba, konyha, egy fürdőszoba, wc, kettő szoba és egy nagy méretű nappali.

A lakás néhány éve teljes körű felújításon esett át, melynek keretein belül kicserélték a villanyvezetékeket, korszerűsítették a fürdőszobát, és a konyhát; a szobákat laminált padlóval, a többi helyiséget járólappal burkolták. A külső nyílászárókat műanyagra cserélték, redőnnel, szúnyoghálóval szerelték fel. A helyiségeket modern fa ajtók zárják. Az igényes, gépesített konyhabútor a vételár részét képezi.

Kelet-nyugati fekvésének köszönhetően a lakás rendkívül világos, még a nagy nyári melegekben is kellemes klímával rendelkezik.

Az ablakok részben a parkra, részben a Bánomi útra néznek, parkolás az utcán lehetséges, ingyenesen.